Kamerová prohlídka kanalizace v 10/2020 (kdy to údajně poprvé nastalo předchozímu majiteli) zjistila před domem mírně naprasklou kanalizační trubku ve spoji/ nepřesně usazený spoj, ale zabrala jen horní část trubky, tj.únik vody z toho nebyl zřejmý. Firma doporučila sanaci ve střednědobém horizontu. Na 2 místech- před napojením (cca 100 cm od domu) svodu dešťové vody ze žlabu z vydlážděné předzahrádky (cca 35 m2) a pak za ním již na hlavní kanaliz. Trubce (cca 150 cm od domu). Viz.přiložené zprávy a fotky z videa.

Při pokusu před 2 lety puštění vody mírným proudem na začátku venkovního odvodového kanálku se prosakování projevilo po cca 60 min. Při stejném/větším průtoku z kanalizace domu (svod vody ze střechy středem domu) se to za stejnou dobu (v jiném termínu) neprojevilo.

Po 2 letech pozorujeme propadání dlažby. Dům má na hraně se sousedním domem již více let naprasklou fasádu (je vidět na vnější i na vnitřní omítce a taktéž ze zahrady na druhé straně domu na stejném místě).

Zřejmě bude třeba vyřešit zdroj úniku vody, ale i izolaci sklepa, případně zpevnění.